



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПЕРНИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр.Перник

Вх.№

95-519

2022г.

До  
Общински съвет – Перник

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ДЕНИСЛАВ ЗАХАРИЕВ, действащ в качеството си на  
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПЕРНИК

**ОТНОСНО:** Обявяване на конкурс за избор на Управител на общинското публично предприятие „ЖИЛФОНД“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала- Община Перник, със седалище и адрес на управление в гр.Перник, ул.„Св.Св.Кирил и Методий“ № 21 и с ЕИК-823073620

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общинското публично предприятие „ЖИЛФОНД“ ЕООД е с едноличен собственик на капитала- Община Перник, ЕИК-823073620 и със седалище и адрес на управление в гр.Перник, ул. „Св.Св.Кирил и Методий“ №21.

С решение № 863 от 23.06.2022г. на Общински съвет Перник, при условията на чл.70 ал. 2 от ППЗПП е избран временно изпълняващ длъжността Управител, договорът на който е за срок до провеждането на конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 месеца.

Съгласно чл.21 от ЗПП и чл.26 ал.1 от НАРЕДБА № 11 за реда за учредяване и упражняване правата на Община Перник в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета с решение № 611 от 26.08.2021г. на Общински съвет Перник, всички членове на органите за управление и контрол на публични предприятия с общинско участие в капитала се избират и назначават след провеждане на конкурс съгласно Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилата за провеждане на конкурси за членове на органи за управление и контрол на общинските публични предприятия, приети от Общински съвет Перник.

Площад "Св. Иван Рилски"  
№1

Град Перник 2300  
Телефон: (076) 60-26-12  
Факс: (076) ) 60-26-92  
E-mail savet@pernik.bg

Ето защо, Общински съвет Перник, действащ в качеството си на орган, упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на „ЖИЛФОНД“ ЕООД следва да вземе решение за **обявяване на конкурс за избор на Управител** на общинското публично предприятие, с едноличен собственик на капитала - Община Перник, за което предлагаме да се вземе решение съгласно изискванията на ТЗ, ЗПП, ПРЗПП и НАРЕДБА № 11 за реда за учредяване и упражняване правата на Община Перник в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

**Прилагам: проект на Решение, ведно с приложения към него.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**на ОбС Перник:**



**/Д. ЗАХАРИЕВ/**



# РЕШЕНИЕ №

/Проект/

От ..... 2022 г.

**За Обявяване на конкурс за избор на Управител на общинското публично предприятие „ЖИЛФОНД“ ЕООД с едноличен собственик на капитала - Община Перник**

На основание чл.21 ал.1 т.9 и ал.2 от ЗМСМА и съгл. чл.147 ал.1, ал.2, вр. чл.137 ал.1 т.5 от Търговския закон и чл.26 ал.1 от НАРЕДБА № 11 за реда за учредяване и упражняване правата на Община Перник в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета с решение № 611 от 26.08.2021г. на Общински съвет Перник и чл.3 от Правилата за провеждане на конкурси за членове на органи за управление и контрол на общинските публични предприятия, като орган, упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в „ЖИЛФОНД“ ЕООД със седалище в гр.Перник

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

**Обявява конкурс** за възлагане на управлението на „ЖИЛФОНД“ ЕООД с едноличен собственик на капитала- Община Перник, ЕИК-823073620 и със седалище и адрес на управление в гр.Перник, ул. „Св.Св.Кирил и Методий“ №21, като процедурата се проведе съгласно Правилата за провеждане на конкурси за членове на органи за управление и контрол на общинските публични предприятия, приети с решение 611/2021г. на Общински съвет Перник, наричани по-долу за краткост „Правилата“, както следва:

### **I.Предмет на конкурса:**

Избор на управител на „ЖИЛФОНД“ ЕООД с едноличен собственик на капитала- Община Перник;

### **II. Минимални и специфични изисквания към кандидатите:**

1. Образование – да има завършена образователно-квалификационна степен "бакалавър" или по-висока;
2. Трудов стаж – да има най-малко 5 години професионален опит;
3. Да не е осъждан за престъпление от общ характер, както и да не е лишен от правото да упражнява търговска дейност.
4. Да отговаря на изискванията на чл.20 ал.1 т.3-13 и чл.21 ал.2 от Закона за публичните предприятия.

### **III. Допълнителни умения и квалификация носещи предимство на кандидатите:**

Съгласно „Правилата“ – Приложение № 1, включващи :

1. Обосновано представяне на приоритетите и задачите на ОПП.
2. Степен на познаване на нормативната уредба.
3. Способност да се планират и взимат управленски решения.
4. Административни умения, професионални и делови качества.
5. Комуникативни способности и организационни способности.
6. Способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем.
7. Други.