



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски” 1А ;
тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

Изх. № 23/СЛУ-2432-С
21.12. 2023 г.

До
Денислав Захариев
Председател на
Общински Съвет - Перник

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Перник

Вх. № 09.01.24.1 2023 г.

ЕЗГ
ОСК ПСК
09.01.24.1

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Станислав Владимиров – Кмет на Община Перник

Относно: Предоставяне на имоти – земеделски земи на бивши собственици с признато право на възстановяване в стари реално съществуващи или възстановими граници.

Правно основание: Чл.44, ал1, т.8 от ЗМСМА във връзка с § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ /Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ /Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/.

Мотиви:

В Община Перник е постъпило искане на основание чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ от Общинска Служба Земеделие – Перник, с Вх. №23/СЛУ-2432 от 07.04.2023 г., за предоставяне на земеделска земя на наследниците на Петър [име] еорев, находящи се в землището на гр. Перник, призната с Решение №142 от 14.11.1994 г., на ОСЗ – Перник, представляваща:

1. Проектен поземлен имот №55871.317.57 с проектна площ от 2991 кв.м /две хиляди деветстотин деветдесет и един кв.м/, съгласно скица-проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перник, местност „Долни лаг“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – естествени ливади, категория на земята - 5, при граници и съседи имоти с № 55871.317.9, 55871.317.10, 55871.317.11 и 55871.317.46.

1.1 Проектен поземлен имот №55871.317.57 е получен от разделянето на следните съществуващи поземлени имоти:

1.1.1 поземлен имот с идентификатор №55871.317.10, целият с площ от 2739 кв.м /две хиляди седемстотин тридесет и девет кв.м/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перник, местност „Долни лаг“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята - 4, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 170010, при граници и съседни имоти с № 55871.317.9, 55871.317.11, 55871.317.46, 55871.317.45, 55871.317.49 и 55871.317.50, за който е съставен АОС № 10224 от 24.07.2015 г., утвърден от Кмета на Община Перник.

1.1.2 поземлен имот с идентификатор №55871.317.11, целият с площ от 2099 кв.м /две хиляди деветдесет и девет кв.м/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перник, местност „Долни лаг“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята - 4, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 170011, при граници и съседни имоти с № 55871.317.9, 55871.317.10 и 55871.317.46, за който е съставен АОС № 15803/15.09.2023 г. утвърден от Кмета на Община Перник.

Създават се три новообразувани поземлени имоти с №55871.317.57 с площ от 2991 кв.м /две хиляди деветстотин деветдесет и един кв.м/- частна собственост, №55871.317.10 с площ от 1237 кв.м /хиляда двеста тридесет и седем кв.м/ - общинска собственост и №55871.317.11 с площ от 610 кв.м /шестстотин и десет кв.м/ - общинска собственост.

В тази връзка, на вниманието на Общински съвет – Перник, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка със чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ и §27 ал.2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, Мотивирано искане с Вх. №23/СЛУ-2432 от 07.04.2023 г., във връзка с влязло в сила Решение №142 от 14.11 1994 г. на ОСЗ – Перник за възстановяване правото на собственост в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на гр. Перник.

I. Общински Съвет Перник предоставя на наследниците на Петър Георев:

1. Проектен поземлен имот №55871.317.57 с проектна площ от 2991 кв.м /две хиляди деветстотин деветдесет и един кв.м/, съгласно скица-проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перник, местност „Долни лаг“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – естествени ливади, категория на земята - 5, при граници и съседни имоти с № 55871.317.9, 55871.317.10, 55871.317.11 и 55871.317.46.

1.1 Проектен поземлен имот №55871.317.57 е получен от разделянето на следните съществуващи поземлени имоти:

1.1.1 поземлен имот с идентификатор №55871.317.10, целият с площ от 2739 кв.м /две хиляди седемстотин тридесет и девет кв.м/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перник, местност „Долни лаг“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята -

4, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 170010, при граници и съседни имоти с № 55871.317.9, 55871.317.11, 55871.317.46, 55871.317.45, 55871.317.49 и 55871.317.50, за който е съставен АОС № 10224 от 24.07.2015 г., утвърден от Кмета на Община Перник.

1.1.2 поземлен имот с идентификатор №**55871.317.11**, целият с площ от 2099 кв.м /две хиляди деветдесет и девет кв.м/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перник, местност „Долни лаг“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята - 4, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 170011, при граници и съседни имоти с № 55871.317.9, 55871.317.10 и 55871.317.46, за който е съставен АОС № 15803/15.09.2023 г. утвърден от Кмета на Община Перник.

Създават се три новообразувани поземлени имоти с №55871.317.57 с площ от 2991 кв.м /две хиляди деветстотин деветдесет и един кв.м/– частна собственост, №55871.317.10 с площ от 1237 кв.м /хиляда двеста тридесет и седем кв.м/ - общинска собственост и №55871.317.11 с площ от 610 кв.м /шестстотин и десет кв.м/ - общинска собственост.

2. Решението да се връчи служебно на ОСЗ – гр. Перник и съобщи по реда на чл.61 от АПК на наследниците на Петър Георев.

ВНАСЯ,

К М Е Т НА ОБЩИНА ПЕРНИК

СТАНИСЛАВ ВЛАДИСЛАВОВ

