

ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски” 1А;

тел: 076/ 602 933; факс 076/ 603 890; www.pernik.bg

Изх. № 24/СНУ-6011
22.08.2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.Перник

Вх.№ 538
22.08.2024 г.

До
Председателя на
Общински съвет - Перник

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От За Кмет инж. Мирослав Стоицев /съгл. зап. № 331/ 12.03.2020 г./
на Кмета на Община Перник

Относно: Отдаване под наем на обекти общинска собственост.

Правно основание: чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 19 и чл. 24 а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 19, чл. 23, чл. 24 и гл. 9 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник

Господин Председател,

Във връзка с ефективното стопанисване и управление на общинската собственост и в съответствие с изискванията на ЗОС, ЗСПЗЗ и Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник предлагам на вниманието на Общински съвет следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 и ал. 7 от ЗОС, чл. 19 и чл. 24 а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 19, чл. 23, чл. 24 и гл. 9 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, Общински съвет – гр. Перник, дава своето съгласие за следното:

I. Да се организира и проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на:

1. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на ОДК /партерен етаж/. АОС № 1268/ 18.05.1999 г., за монтиране на вендинг машина за кафе. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

2. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на ОДК /партерен етаж/. АОС № 1268/ 18.05.1999 г., за монтиране на вендинг машина за пакетирані стоки. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

3. Терен – 112,00 кв. м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Караманица“, част от имот № 55871.510.8587 по кадастралната карта на гр. Перник, /част от УПИ I, кв. 555 по плана на гр. Перник – кв. „Караманица“, съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник. АОС № 7446/ 25.11.2013 г., за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 550,00 лв./ месечно.**

4. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Радомир“ № 1 вх. „А“, /партерен етаж/. АОС № 3470/ 07.02.2005 г., за монтиране на вендинг машина за кафе. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

5. Терен – 27,00 кв. м., намиращ се в гр. Перник, ул. „Димитър Благоев“, част от имот № 55871.511.1119 по кадастралната карта на гр. Перник, /част от кв. 101 по плана на гр. Перник – кв. „Църква“, съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник, улица публична общинска собственост, за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 135,00 лв./ месечно.**

6. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, /партерен етаж/, в сградата на „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация“. АОС № 13010/ 04.06.2019 г., за монтиране на вендинг машина за кафе. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

7. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, /партерен етаж/ в сградата на „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация“. АОС № 13010/ 04.06.2019 г., за монтиране вендинг машина за пакетирани стоки. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

8. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, етаж 1 в сградата на „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация“. АОС № 13010/ 04.06.2019 г., за монтиране вендинг машина. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

9. Помещение – 18,00 кв. м, намиращо се в с. Кладница, ул. „Цар Симеон“, в сградата на здравната служба. АОС 11542/ 27.07.2016 г., за стоматологичен кабинет. **При начална тръжна цена – 120,00 лв./ месечно.**

10. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на „ЦНСТПЛУФ – гр. Перник“. АОС № 13010/ 04.06.2019 г., за монтиране на вендинг машина - за кафе. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

11. Част от помещение – 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на „ЦНСТПЛУФ – гр. Перник“. АОС № 13010/ 04.06.2019 г., за монтиране на вендинг машина - за пакетирани стоки. **При начална тръжна цена – 100,00 лв./ месечно.**

12. Терен – 12,00 кв. м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Изток“, ул. „Юрий Гагарин“, част от имот № 55871.514.6794 по кадастралната карта на гр. Перник, /част от УПИ I, кв. 91 по плана на гр. Перник – кв. „Изток“, съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник. АОС № 1706/ 24.02.2000 г, за разполагане на преместваемо съоръжение – зимна градина. **При начална тръжна цена – 65,00 лв./ месечно.**

13. Имот № 05760.105.67, местност „Ридо“ – 11,954 дка. – нива IX кат., намираща се в землището на с. Боснек, общ. Перник, при граници и съсед: 05760.105.66, 05760.109.1, 05760.105.64, 05760.105.63. АОС № 16075/ 21.06.2024 г., № по предходен план: 105067. **При начална тръжна цена 170,00 лв./ годишно.**

II. Възлага на Кмета на Община Перник да организира и проведе търга, съблюдавайки разпоредбите на ЗОС, ЗСПЗЗ и Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник.

III. След обявяване на резултатите, кметът на Община Перник да сключи договор за наем с лицата, спечелили търга за срок от 5 /пет/ години.

Прилагаме: 4 бр. скици и 7 бр. АОС.



/обгд. зап. № 2277/ 13.11.2023 г./

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ.....ОБЩИНА ПЕРНИК.....

2042 06.07.04
158 216 01520/04
016 2.5
ОДОБРЯВАМ:.....
(под

КМЕТ: инж. Андрей

(име

регистър:

№ 1268

картотека

досие (РЗ) 720

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в гр.Перник.....
.....ул."Физкултурна" № 12.....

1. Дата на съставяне 18.05.1999 г.

2. Правно основание Чл.3,ал.2,т.2 от ЗОС (Д.В.44/96 г.) и
чл.30,ал.1 от ПЗЗ (Д.В.82/96 г.)

3. Вид и описание на имота О Б Е К Т
Общински център за работа с деца
изцяло, монолитножп, 1983 г. ЗП 1 616.60 кв.м.
Двор

4. Бивш собственик на имота Община Перник

5. Съсобственици - име, адрес НЯМА

6. № и дата на съставени по-рано актове НЯМА

7. Местонахождение на имота гр.Перник, ул."Физкултурна" № 12

8. Граница на имота
И - зелени площи
З - жилищни блокове
С - имот на ФД "Миньор"
Ю - ул. "Физкултурна"

9. Предоставени права върху имота:

Община Перник

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност)

.....Иван.....Гюров.....специалист "ОС".....

(подпис)

13. Забележки: *Съгласно Решение № 1184/15.02.2000 год. на Перникски окръжен съд, частовиците акци е в резерви на частната общинска собственост;*



гр. Перник ул. "Искър" 1

e-mail: geoproengineering@abv.bg

№ 2 / 15.08.2024 г.

M 1:500

Площта на имота е **270 кв.м.**, и УПИ I с площ 270 кв.м.,отреден „За Обществено обслужващи дейности“,кв.555 по регулационния план на

Обществено обслужваща дейност /кв.3000 по функционална класификация/
гр.Перник, кв.Караманица, одобрен със заповед № 204/26.11.1999 год.и заповед
№ 885/18.04.2006 год.на Кмета на Община Перник.

Имотът е записан на:

1. ОБЩИНА ПЕРНИК, БУЛСТАТ 000386751,

Документ: липсва информация № от г.

Имота има следните съседи:

- | | |
|-----------------|-----------------------------|
| 1. 55871.510.22 | За второстепенна улица |
| 2. 55871.510.8 | За второстепенна улица |
| 3. 55871.510.26 | Ниско застрояване (до 10 м) |

Скицата да послужи за издаване на Виза за проектиране.

7/26.11.1999 год и заповед

ОБЩИНА ПЕРНИК

ОДОБРЯВАМ

на основание чл.56 и/или чл.57 от ЗУТ

дата:.....202...г.

СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНИ

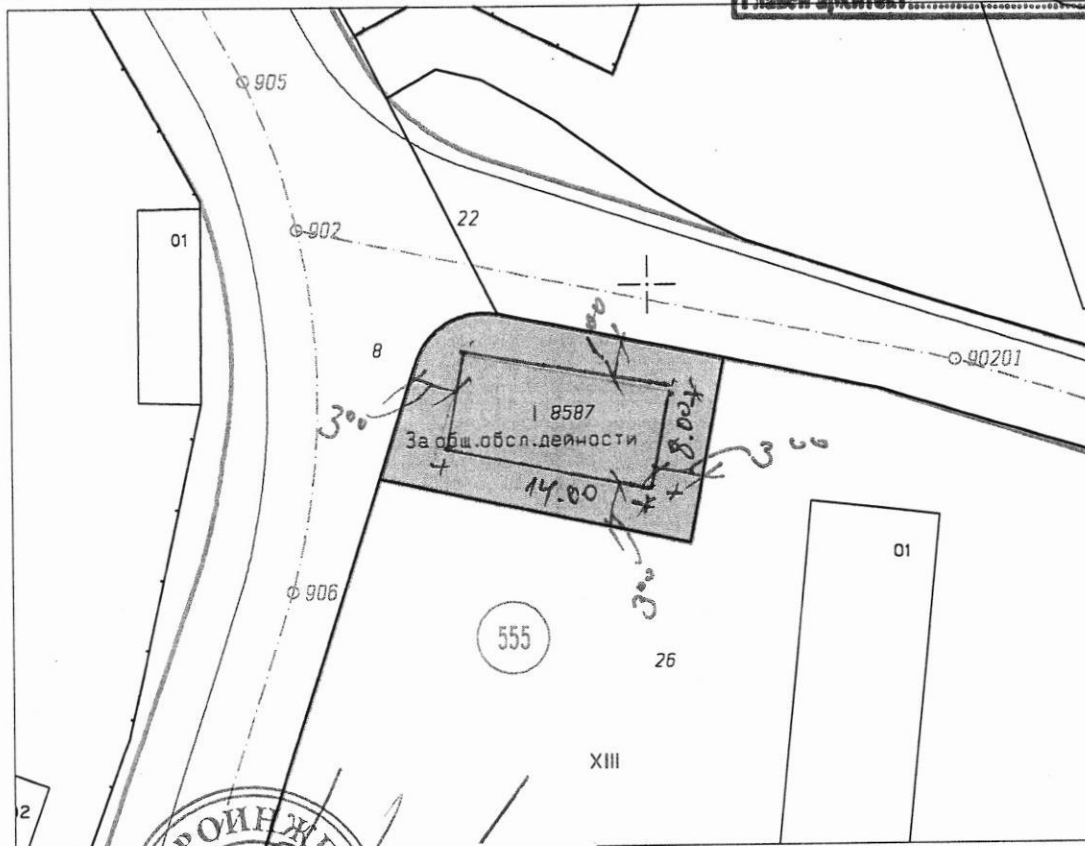
обект: *материал за*
терозвиене

п/кни: *112*

размери: *8x14*

ане.

1 листи архитект



Изработил;

ИНЖ. ВЛ. И



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЛАСТ Перник

УТВЪРЖДАВАМ: .

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
РОСИЦА ЯНАКИЕВА
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име, фамилия)

АКТ № 7446
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1 Ч

Досие 6887

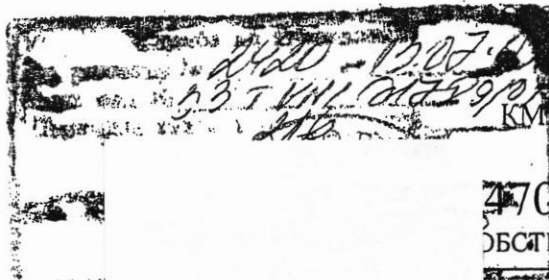
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.11.2013 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР на ЗИДЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ТЕРЕН, представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.510.8587 /земище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и първи, кадастрален район петстотин и десети, имот осем хиляди петстотин осемдесет и седми/ с площ 270 кв.м. /двеста и седемдесет квадратни метра/ съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед: КД-14-14-206/20.09.2013г. на началник на СГКК -Перник, с адрес на имота: гр. Перник, п.к.2300, кв.Караманица, ; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Комплексно застрояване; Номер по предходен план: квартал: 555, парцел I; За който съгласно регулационния план на гр.Перник е отреден УПИ I "За обществено обслужващи дейности", кв.555
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Перник, кв. Караманица, кад. район 510, имот пл.№8587
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификационен номер № № 55871.510.8, 55871.510.26, 55871.510.22
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	6318.00 лв. /шест хиляди триста и осемнадесет лева/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Росица Петрова – Старши експерт “ДИРУС”	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустр

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ : П Е Р Н И К



ПОДПИСАВАМ:
(Подпис

КМЕТ: инж. Антоан
(име и

лева

Регистър: 0
Картотека: 0
Досие: 2922

470
СОБСТВЕНОСТ

ЧАСТНА

(Публична, Частна)

На недвижим имот, находящ се в землището на гр.Перник , ЦГЧ,
ул. "Радомир" №1

1.Дата на съставяне	07.02.2005год.
2.Правно основание	16.11.2004 год.; Чл. 2 , ал. 1, т. 7 от ЗОС и във връзка с Определение № 115/ 13.06.2002г. на ПОС - гр. Перник
3.Вид и описание на имота	ОБЕКТ: АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА /ОНС – бивш/, представляваща партер, четири етажа с четири входа; МЖБП, изцяло, 1954 год.; ЗП – 1 230 кв.м.; РЗП – 6 150 кв.м.; - вход "А" – канцеларии – 80бр., 3 бр. засед. зали, 4 бр. складови помещения,WC-8 бр. и умивалня, стълбища, площадки и коридори; - вход "Б" – канцеларии –17бр., WC-2 бр. и умивалня, стълбища, площадки и коридори; - вход "В" – партер –офис/копирни у-ги/, склад ГЗ, портиерна; канцеларии–61бр., 1 бр. засед.зала, WC-8 бр. и умивалня, стълбища, площадки и коридори; - вход "Г" – канцеларии –8 бр., WC-2 бр., стълбища, площадки и коридори;
4.Бивш собственик на имота	Община Перник
5.Съсобственици име, адрес	
6.Номер и дата на съставени по рано актове	АОС № 921/ 16.12.1997г., АОС № 2810/ 18.10.2002г.
7.Местонахождение на имота	гр.Перник, ЦГЧ, ул."Радомир" №1
8.Граници на имота	ИЗТОК – пешеходна пътека ЗАПАД – зерлени площи и улица СЕВЕР – зелени площи ЮГ – ул."Радомир"

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждания с имота (с част от имота)

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност)

инж. Елена

Стоилкова – Гл. експерт сектор “ОС”:

.....

.....

13. Забележки:



КОМБИНИРАНА СКИЦА

за пълна или частична иденъичност

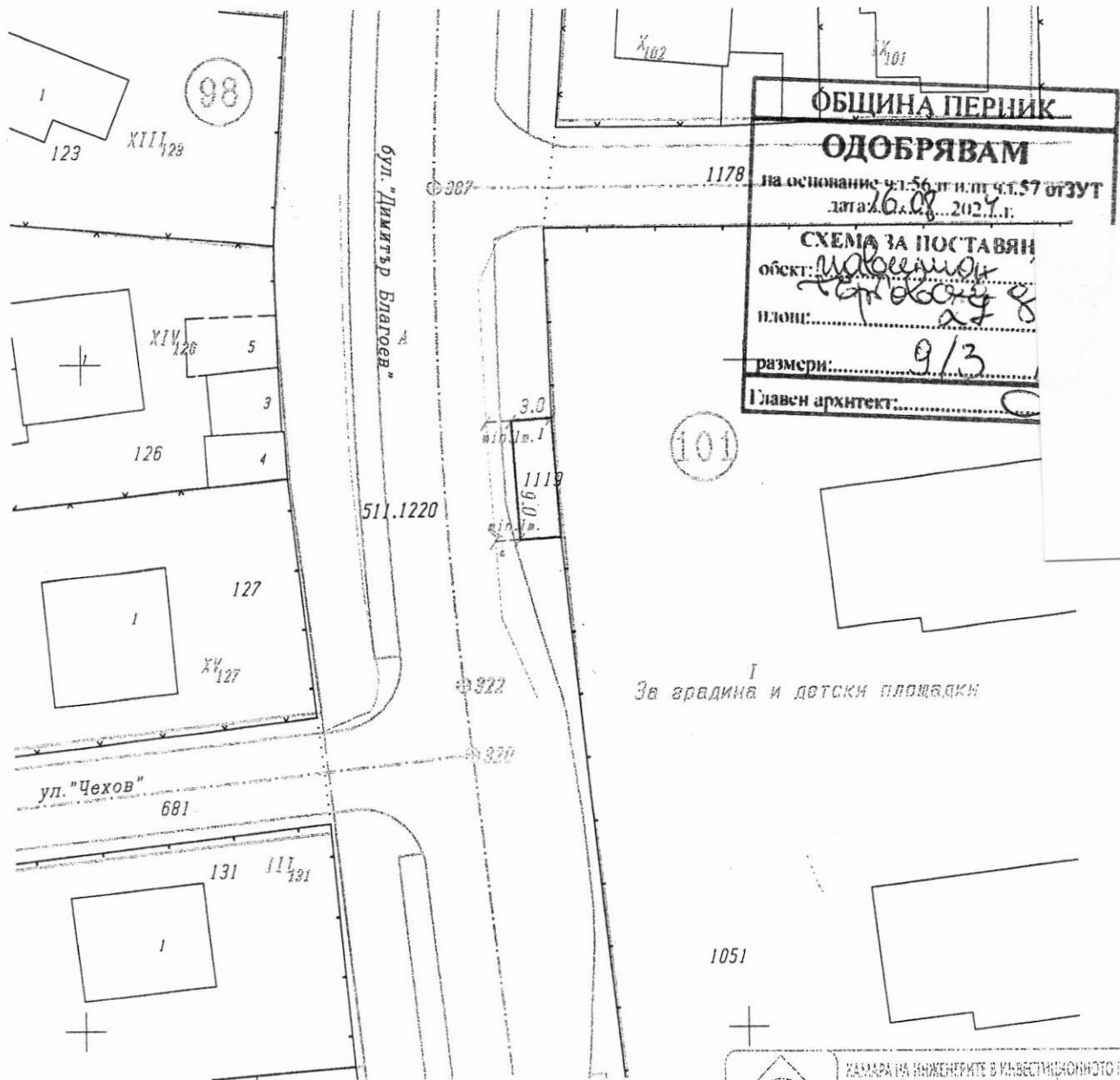
територията на ПИ 55871.511.1119 от КKKP на гр. Перник, ул. "Димитър Благоев" одобрена със заповед РД-18-91/13.10.2008г. и действащия ПРЗ част от кв. 101 от плана на кв. „Църква“, утвърден със заповед 1150/01.08.1986г.
М 1: 500

ПИ 55871.511.1119 - площ 27 кв.м.;

Сгради в имота:

ПИ 55871. 511. 1119.1- Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 27 кв.м.;

Скицата съдържа петно за поставяем обект за търговия и обслужване, площ на петното 27 кв.м.



Комбинираната скица се изготвя да послужи пред Община Перник.

24.06.2024г.

Данни за РП са получени от Община Перник.

Данни за КKKP са получени от Служба по кадастъра – посредством система КАИС.

Забележка: Линии с черен цвят са от КKKP.

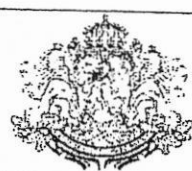
Линии със син и червен цвят – дворищна и улична регулация от РП.

Линии с плътен червен цвят – петно за поставяем обект.

Линии със сив цвят – ситуационни елементи.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Секция:
	Част на проекта:
Изготви:	инж. (Ангелия Йочева)

Приложение № 1
 към чл. 2, т. 1 и чл. 3
 Ст. 10, общинска гр. Перник
 Вх. № 4211 / 03-10-2019
 АКТО 192 / 14 / дено № 1996 / 19
 Партидна книга: том 20019



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
 МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕ
 ОБЩИНА Перник ОБЛАСТ Перник

МИНИСТЕРСТВО
 УТВЪРЖДАВАМ
 КМЕТ НА ОБЩИНА:
 ВЯРА ЦЕРОВСКА
 (име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията:
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
 (име, фамилия)

АКТ № 13010
 ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1 / П
 Досие 12451

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.06.2019 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.3, ал.2, т.1 и чл.59, ал.2 от ЗОС; Решение №1206 по Протокол №8, т.46 от 30.05.2019 г. от дневния ред на Общински съвет гр.Перник.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	СГРАДА, представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.508.1046.1 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и първи, кадастрален район петстотин и осми, имот хиляда четиридесет и шести, сграда едно/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед: КД-14-14-17/21.01.2013 г. на началник на СГКК-Перник, с адрес на имота: гр. Перник, кв."Ралица", ул."Протожерница"; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55871.508.1046; Застроена площ: 2 856; Брой етажи: 4; Предназначение: Здравно заведение; Стар идентификатор: няма; Номер по предходен план: няма; Конструкция - монолитна, ЖБП; Година на построяване на сградата - 1959 г.
4. МЕСТОПОАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Перник, община Перник, кв. "Ралица", ул. "Протожерница", кад. район 508, имот пл. №1046.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: имот с идентификатор 55871.508.1046; Изток: имот с идентификатор 55871.508.1046; Юг: имот с идентификатор 55871.508.1046; Запад: имот с идентификатор 55871.508.1046.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3 733 893.20 лв. /три милиона седемстотин тридесет и три хиляди осемстотин деветдесет и три лева и двадесет стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №2323/18.09.2001 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Биляна Александрова - Старши експерт "ОСКТТЗ"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ЩИНА Перник ОБЛАСТ Перник

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЯРА ЦЕРОВСКИ
(име, фамилия)

.....
печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
(име, фамилия)

АКТ № 11542
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1 Ч

Досие 10983

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.07.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР на ЗИДЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ОБЕКТ, представляващ ВТОРИ ЕТАЖ ОТ МАСИВНА ДВУЕТАЖНА СГРАДА /ЗДРАВНА СЛУЖБА/ - намира се в с. Кладница, УПИ I - 440, кв. 34, ул. "Цар Симеон"; ЗДРАВНА СЛУЖБА - състояща се от коридор, седем помещения и два броя санитарни възли. Достъпът до етажа се осъществява с външно стълбище от източната част на сградата. ЗП - 143.59 кв.м. /сто четиридесет и три кв.м. и петдесет и девет кв.см./ Година на построяване - 1979 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Кладница, община Перник, ул. Цар Симеон", имот пл.№ 440, парцел I
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: Улица с ОТ 140-394-139; Североизток: Улица с ОТ 394-393-138-136; Юг: УПИ XII-441 и УПИ II-444; Запад: Улица с ОТ 120-140;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4193.10 лв. /четири хиляди сто деветдесет и три лева и десет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Потребителна кооперация „Спасение“ - съгласно нотариален акт № 36, рег.№ 999, том I, дело № 136 от 27.07.1999г.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 80/13.10.1992 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Росица Петрова - Главен експерт „ОСКТТЗ“ (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СХЕМА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ЛЯТНА ГРАДИНСКА ПЛОЩ В ПИ 55871.514.6794

Гр.Перник, обл.Перник, общ.Перник

Адрес: гр.Перник, кв."Изток", ул."Юрий Гагарин"

Имот 514.6794.9 по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-91 от 13.10.2008г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

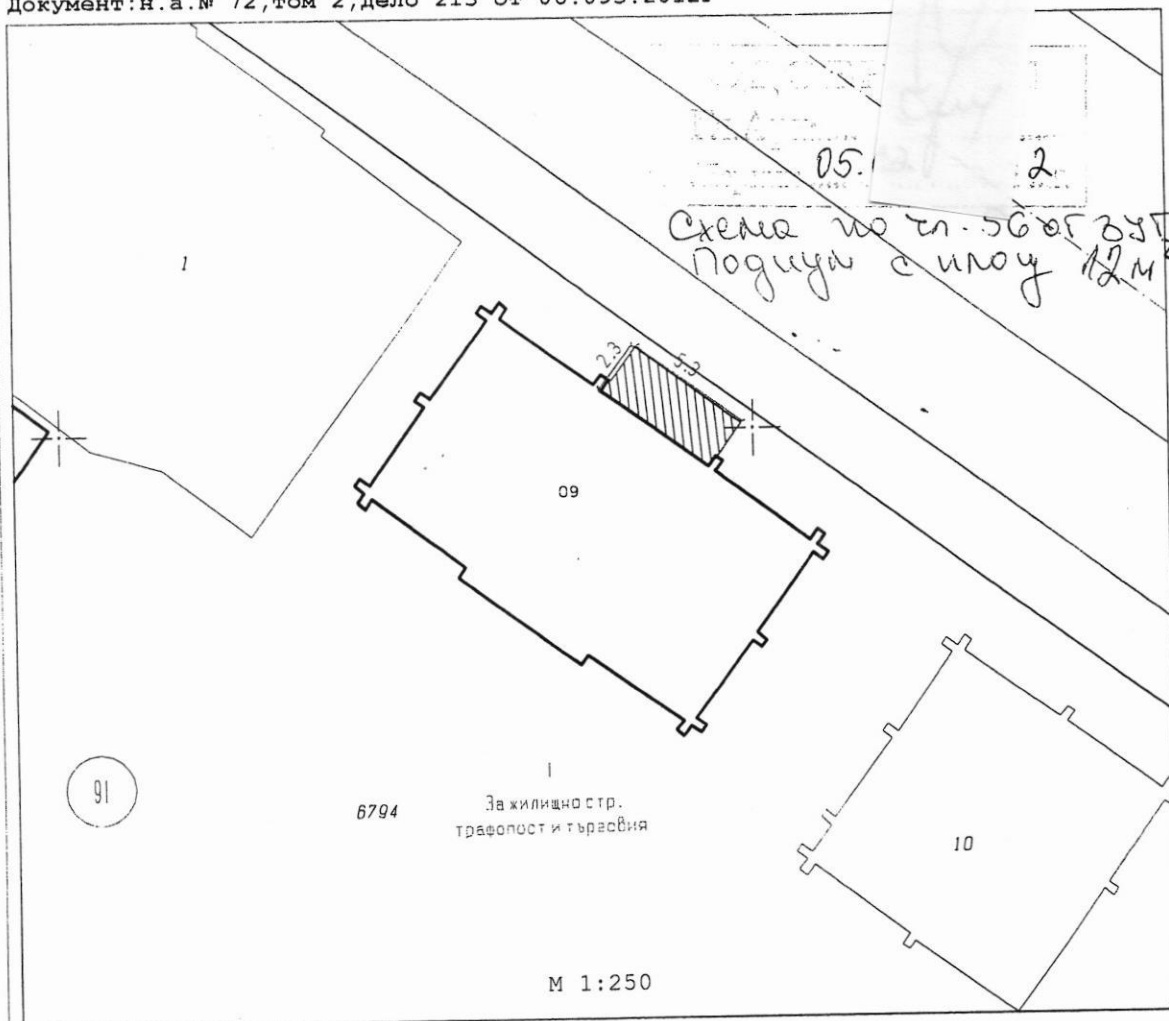
Сградата попада в УПИ I-За жилищно строителство, трафопост и търговия, кв.91 по рег.план на гр.Перник, кв."Изток", одобрен със зап.№2322/22.12.1978г. на Кмета на Община Перник

Площ на сграда с идентификатор 55871.514.6794.9 - 118 кв.м

Площ на градинската площ-12кв.м

Собственик:Любомир Йорданов Рагин

Документ:н.а.№ 72, том 2, дело 213 от 06.093.2012г



Легенда

Цвят на линия:

черен	кадастрална карта
син	регуляционен план
червен	регуляционен план

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ АРХИТЕКТИ И ПРОЕКТАРИ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСМОУЩЕНОСТ
Регистрационен № 09146
Секция:
ГПГ
Дата: 08.11.2022 г.
Изработил:

/инж. Катя Михайлова/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ П Е Р Н И К



_____ (подпи _____ ат)

КМЕТ: _____ (име _____ я)

Регистър 0
Картотека 0
Досие (РЗ) 1159

АКТ N: 1706
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в гр.Перник, кв."Изток"

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24. 2.2000 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	О. О. Ог.чл.2, ал.2, т.1 от ЗОС (ДВ бр.44/96) съгласно & 42 от ПЗР на ЗИДЗОС (ДВ бр.96/99)
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Т Е Р Е Н, представляващ парцел I за жилищно строителство, квартален клуб, с трафопост и супермаркет, в кв.91 – кв."Изток" по плана на гр.Перник, застроен, площ – 9 765 кв.м.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ – име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪС- ТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	гр.Перник кв."Изток" Квартал. 91; Парцел I
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СИ-ул."Юрий Гагарин" СЗ-пешеходна пътека и улица ЮИ-пешеходна пътека и улица ЮЗ-улица

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

инж. Елена Стоилкова - гл. експерт "ОС"


(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЕРНИК

2300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 28, Ул. "ТЪРГОВСКА" №46, ет.4, 076/600163; 600162,
pernik@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-491017-15.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 05760.105.67

С. Боснек, общ. Перник, обл. Перник

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1167/28.05.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
10.08.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Боснек, местност РИДО

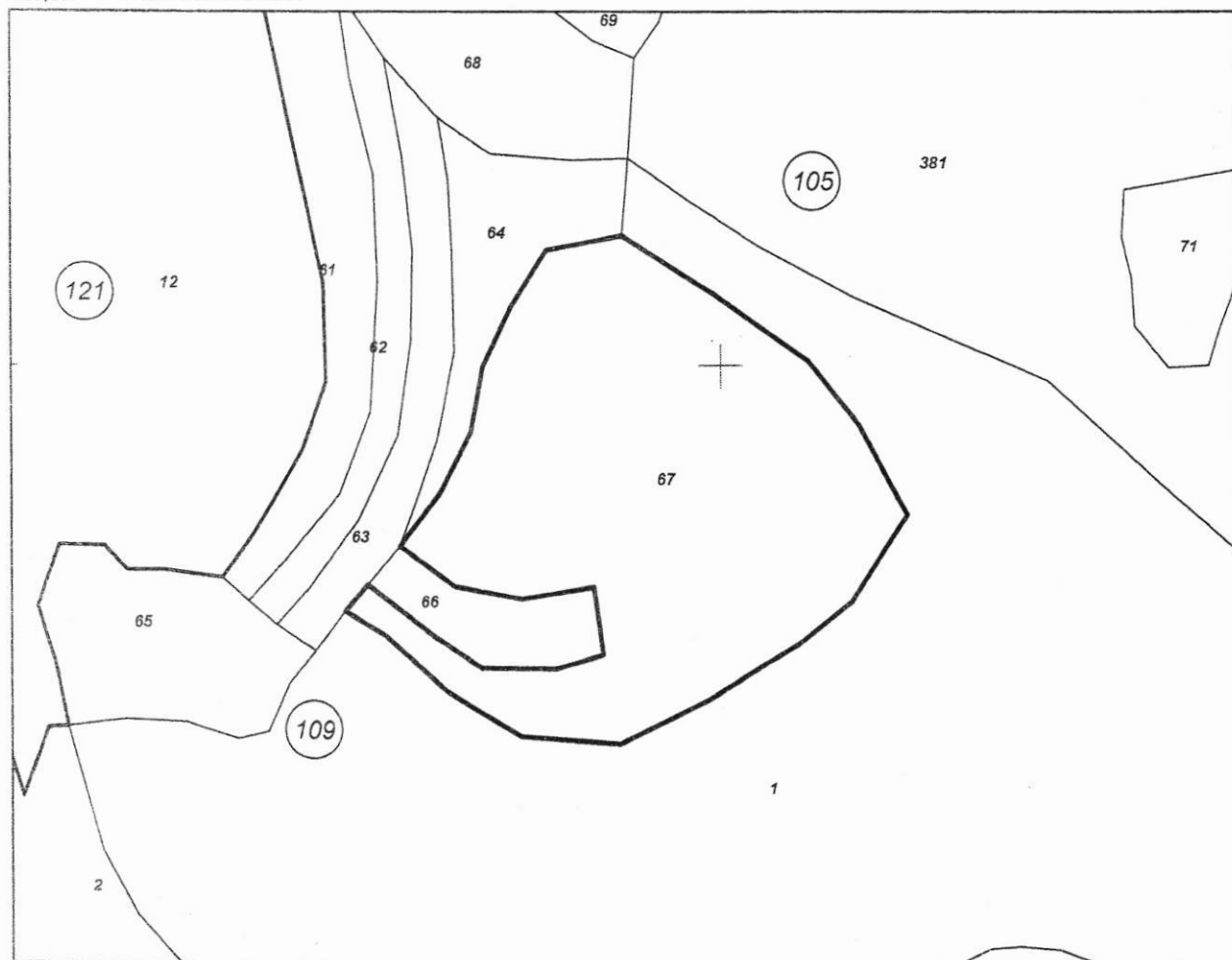
Площ: 11954 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска територия - защитена

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-491017-15.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входен № 01-235749-15.05.2024 г.

Илия Любомира Цветанова ОБА Перник

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Служба по вписванията гр. Перник
 В рег. № 3051/10-12-06-06
 Акт № 111 том 10 дело № км чл. 2, т. 1 и чл. 3
 Приложение № 1
 Партидна книга: том _____ стр. _____
 Имотна партида 92950
 д.т. 0 м. 11 г. 14
 Съдия по вписванията



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
 МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
 ОБЩИНА Перник ОБЛАСТ Перник

УТВЪРЖДАВАМ:
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
 СТАНИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ
 (име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

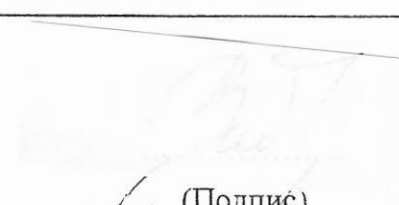
 (име, фамилия)

АКТ № 16075
 ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1П

Лосие 15566

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.06.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС; Заповед № РД - 15/07.07.2008 г. на Директора на Областна дирекция "Земеделие и гори" - гр.Перник; Протоколно решение от 04.07.2008 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ; чл.10, ал.1 от Закона за защитените територии. Решение на ПК по чл.14, ал.1 т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници, издадено от ПК гр. Перник.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ТЕРЕН ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, представляващ поземлен имот с идентификатор 05760.105.67 /землище пет хиляди седемстотин и шестдесет, кадастрален район сто и пети, имот шестдесет и седми/, с площ 11954 кв.м. /единадесет хиляди деветстотин петдесет и четири кв.м./, съгласно Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Боснек, одобрени със Заповед РД-18-1167/28.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.08.2023 г., с адрес на поземления имот: с. Боснек, местност "Ридо", Трайно предназначение на територията: Земеделска територия - защитена; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята: 9; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 105067.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Боснек, община Перник, местност "Ридо", кад. район 105, имот пл.№67.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификатор №№05760.105.66, 05760.109.1, 05760.105.64, 05760.105.63.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	165.00 лв. /сто шестдесет и пет лева и нула стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от кмета на Община Перник, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Велислава Василева - Методиева ст. експерт "ОСКТТУЗ"  (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Върху имота има следните ограничения: 64 Защитена територия. Природен парк. Забраняват се всякакви дейности с изключение на тези, посочени в чл.31 от ЗЗТ и други дейности, определени със заповедта за обявяване на защитената територия и с плана за управление. 66 Защитена зона за опазване на дивите птици, съгласно чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от Закона за биологичното разнообразие. Забраняват се дейности, определени със заповедта за обявяване на защитената зона и с плана за управление.	