



„ОБЩНСКИ ГОРИ – ПЕРНИК“ ЕООД

**2300, гр. Перник, ул. „Радомир“ №1, вх. А, ет. 2, ст. 12
тел. 0889 733300, e-mail: goritenapernik@abv.bg**

изх. № 97/17.09.2024 г.

ДО
ДЕНИСЛАВ ЗАХАРИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ПЕРНИК

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Перник

Вх. № 08-577
18.09.2024 г.

ОС
ЕЗГ
18.09.2024

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **ЦЕЦА ИВАНОВА ВЕЛИНОВА** – Управител
на „Общински гори – Перник“ ЕООД

ОТНОСНО : Промяна предназначението на земи, собственост на община Перник от земеделски територии в горски територии.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗАХАРИЕВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно Закона за горите, който урежда опазването, стопанисването и ползването на горските територии в Република България, на всеки 10 години се извършва горско планиране.

В края на 2018 г. е изготвен ГОРСКОСТОПАНСКИ ПЛАН И ПЛАН ЗА ЗАЩИТА ОТ ПОЖАРИ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ И НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ТЕРИТОРИИ, ПРИДОБИЛИ ХАРАКТЕРИСТИКА НА ГОРА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК НА ТЕРИТОРИЯТА НА ТП ДТС РАДОМИР.

Същият е утвърден със заповед № РД-05-305 от 10.06.2020 г. на директора на Регионална дирекция по горите - гр. Кюстендил и е съгласуван с РИОСВ - гр. Перник с решение № ПЕ-1-ОС/2019 г.

Горепосоченият план е основния документ по който „Общински гори-Перник“ ЕООД се ръководи при осъществяване на дейността си за стопанисване на горските територии, което касае : опазване, организиране и провеждане на мероприятията по защита на горските територии от вредители, болести и ПОЖАРИ; организиране и провеждане на противоерозионни мероприятия; паша; възобновяване и залесяване; организиране на видове сечи / възобновителни, отгледни, санитарни, технически/; добиване на дървесина и други.

В Горскостопанския план са включени имоти с обща площ 547.0 хектара разположени във всички землища на община Перник, които имат статут на земеделски земи, но в действителност са гори по смисъла на чл.2, ал.1, т.1 от Закона за горите.

На 26.08.2024 г. вследствие на СЕРИОЗНИЯ ПОЖАР в землищата в с.Расник и с.Вискяр изгоряха общо 274 дка гори общинска собственост.

Част от имотите в района на пожара са именно земеделски земи, но имащи характеристиките на гора съгласно горепосочения Горскостопански план.

Необходимо е СПЕШНО да се започне разчистване на терена под изгорелия параклис над с.Расник, който в момента се възстановява.

Поради тази причина е НЕОТЛОЖНО да се промени предназначението им : от ЗЕМЕДЕЛСКА ТЕРИТОРИЯ НА ГОРСКА ТЕРИТОРИЯ по смисъла на ЗУТ.

Процесните имоти имат следните горско-технически показатели :

землище на с. Вискяр, община Перник

- имот № 11209.108.3 с площ 30265 кв.м, подотдел 472 „р“- гора от черен бор с изкуствен произход на възраст 35 години с пълнота 0.8 и средна височина 11 м;
- имот № 11209.108.1 с площ 21754 кв.м, подотдел 472 „р“- гора от черен бор с изкуствен произход на възраст 35 години с пълнота 0.8 и средна височина 11 м;

землище на с.Расник, община Перник

- имот № 62219.23.6 с площ 49555 кв. м, подотдел 471 „к“- гора от черен бор с изкуствен произход на възраст 40 г. с пълнота 0.8 и средна височина 12 м.;
- имот № 62219.137.73 с площ 1130 кв. м, подотдел 472 „х“ - гора от топола с естествен произход с възраст 45 години, с пълнота 0.6 и средна височина 24 м;
- имот № 62219.137.74 с площ 4208 кв. м, подотдел 472 „х“ - гора от топола с естествен произход с възраст 45 години, с пълнота 0.6 и средна височина 24 м;
- имот № 62219.105.3 с площ 12488 кв. м, подотдел 506 „ц“ - гора от акация с издънков произход, с възраст 18 години, с пълнота 0.8 и средна височина 8 м;

землище на с.Люлин, община Перник

- имот № 44656.17.90 с площ 15921 кв. м, подотдел 6 „п“ – смесена гора от черен бор, бял бор и бреза с изкуствен произход, с възраст 50 години, с пълнота 0.6 и средна височина 15 м;
- имот № 44656.17.11 с площ 6434 кв. м, подотдел 6 „п“ – смесена гора от черен бор, бял бор и бреза с изкуствен произход, с възраст 50 години, с пълнота 0.6 и средна височина 15 м;
- имот № 44656.42.11 с площ 5423 кв. м, подотдел 18 „ш“ – гора от черен бор с изкуствен произход, с възраст 50 години, с пълнота 0.8 и средна височина 14 м;
- имот № 44656.32.5 с площ 56478 кв. м, подотдел 19 „ф“, „х“ – гора от бял бор със семенен произход, с възраст 35 и 15 години, с пълнота 0.9 и средна височина 13 м;

В тази връзка с цел обезпечаване изпълнението на дейностите заложиени в Горскостопанския план предлагам на Вашето внимание следния проект за

РЕШЕНИЕ :

Общински съвет - Перник, дава съгласие да се предприемат действията, предвидени в чл.81 от Закона за горите за промяна на предназначението на земеделските територии в горски територии за следните имоти, включени в Горскостопанския план :

землище на с. Вискяр, община Перник

имоти с идентификатор:

- 11209.108.3 с площ 30265 кв.м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 11209.108.1 с площ 21754 кв.м и трайно предназначение на територията – Земеделска; частна общинска собственост;

землище на с. Расник, община Перник

имоти с идентификатор:

- 62219.23.6 с площ 49555 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 62219.137.73 с площ 1130 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 62219.137.74 с площ 4208 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 62219.105.3 с площ 12488 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;

землище на с. Люлин, община Перник

имоти с идентификатор:

- 44656.17.90 с площ 15921 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 44656.17.11 с площ 6434 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 44656.42.11 с площ 5423 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;
- 44656.32.5 с площ 56478 кв. м и трайно предназначение на територията – Земеделска, частна общинска собственост;

УПРАВИТЕЛ:

„Общински гори-Перник „ЕООД
инж. Цеца Велинова

