

О Б Щ И Н А П Е Р Н И К



Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски” 1А ;
тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

Изх.№ ОКН-10006

13.10 2025 г.

До
Г-н Денислав Захариев
Председател на
Общински съвет
гр.Перник

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр.Перник

Вх.№ ОК-573

21.10 2025 г.

ОС
БФЕ
21.10.2025

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Станислав Владимиров
Кмет на Община Перник

Относно: Поправка на очевидна фактическа грешка допусната в Решение №769, взето с Протокол №11, т.22 от 18.09.2025 г. на Общински съвет - Перник.

Правно основание: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.62, ал.2 от АПК.

Мотиви:

Във връзка с входящата Докладна записка с Наш Изх.№25/ОС-194-2/28.08.2025 г. и Ваш Вх.№ОС-488/29.08.2025 г., относно прекратяване на съсобственост чрез покупко продажба на част от недвижим имот - частна общинска собственост на **Емилия Ангелова, Людмила Русева, Райна Славейкова, Валентина Славчева, Ивайло Асенов, Роман Асенов, Анна Асенова, Александър Давидов, Нели Станева и Камелия Григорова**, а именно: **1375/2059** /хиляда триста седемдесет и пет върху две хиляди петдесет и девет идеални части/ от ТЕРЕН, представляващ УПИ VII-56 /урегулиран поземлен имот седми, с планоснимачен номер петдесет и шести/ в квартал 5 /пети/, целият с площ от 2059 кв. м /две хиляди петдесет и девет квадратни метра/ по регулационния план на с. Студена, община Перник, одобрен със Заповед №2070 от 17.11.2000 г. на кмета на Община Перник. При граници по регулация: от север - УПИ VIII-55; от изток - УПИ VI-56 и УПИ XII-56; от юг - с о.т. 10-11 и от запад - улица. За който имот е съставен АОС №16729/27.06.2025 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр. Перник Вх.рег.№3705, Дв.Вх.№3632/31.07.2025 г., Акт №51, том 12, дело №1408/2025 г., имотна партида: 98205.

В т.2 от цитираното решение на Общинския съвет е установена фактическа грешка при изписване на името Людмила Русева, което налага поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №769, взето с Протокол №11, т.22 от 18.09.2025 г. на Общински съвет - Перник.

Предвид изложеното на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.62, ал.2 от АПК, предлагам на Общински съвет - Перник, да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1.Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в т.2 от Решение №769, взето с Протокол №11, т.22 от 18.09.2025 г. на Общински съвет - Перник, както следва:

В т.2 на ред 2 (отгоре надолу) вместо Людмила Русева да се запише **Людмила Гусева**

2.В останалата си част Решение №769, взето с Протокол №11, т.22 от 18.09.2025 г. на Общински съвет - Перник остава непроменено.

3.Възлага на Кмета на Община Перник да извърши необходимите действия по изпълнението на настоящото решение.

**ВНАСЯ,
КМЕТ НА ОБЩ.
СТАНИСЛАВ В**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕРНИК

РЕШЕНИЕ № 769

от 18.09.2025 г.

За прекратяване на съсобственост чрез покупко - продажба на част от недвижим имот – частна общинска собственост

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.73 т.3 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на община Перник, доклад за експертна оценка от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема изготвения доклад за пазарна оценка на лицензиран оценител на КНОБ за левовата равностойност от **37 154,00 лв.** /тридесет и седем хиляди сто петдесет и четири лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **7 438,80 лв.** /седем хиляди четиристотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки/ или обща сума в размер на **44 584,80 лв.** /четиридесет и четири хиляди петстотин осемдесет и четири лева и осемдесет стотинки/.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността, в следния недвижим имот, като се продаде частта на Община Перник на **Емилия Ангелова, Людмила Русева, Райна Славейкова, Валентина Славчева, Ивайло Асенов, Роман Асенов, Анна Асенова, Александър Давидов, Нели Станева и Камелия Григорова**, а именно: **597/1821** /петстотин деветдесет и седем върху хиляда осемстотин двадесет и една идеални части/ от ТЕРЕН, представляващ УПИ I - 447 /урегулиран поземлен имот първи с планоснимачен номер четиристотин четиридесет и седем/ в квартал 34 /тридесет и четвърти/, целият с площ 1821 кв. м /хиляда осемстотин двадесет и един квадратни метра/ по регулационния план на с. Големо Бучино, община Перник, одобрен със Заповед №2242/04.11.1993 г. на кмета на Община Перник. Незастроен, при граници на УПИ-то по регулация: от североизток - УПИ IX - 713, от изток - УПИ II - 713, от юг - УПИ XIII- 446, от север и северозапад - улица с о.т. 170 – 177. За който имот е съставен АОС №16758/19.08.2025 г., утвърден от кмета на Община Перник.

3. Възлага на кмета на Община Перник да издаде заповед за прекратяване на съсобственост и да сключи договор за прекратяване на съсобственост на основание чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.73, т.3 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на община Перник, на основание чл.8, ал.2 от ЗОС.

Решението е прието на заседание на Общинския съвет, проведено на 18.09.2025г., Протокол № 11 т. 22 от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Р. АНДРЕЕВА/